

Number One Residence

Av. Governador Celso Ramos, n 760 - Centro - Itapema / SC



<http://negociosmais.com.br/>



O Number One é um empreendimento majestoso e fica em um dos mais valorizados endereços de Itapema, a poucos passos do mar, cercado por uma deslumbrante natureza verde e exuberante.

3 e 4 suítes

2 e 3 vagas

Área privativa 165 e 180m²

A partir de R\$ 3.500.000,00

Tipologia

Tipo 01 - 4 suítes - 3 vagas - Área priv. 180m²

Tipo 02 - 3 suítes - 2 vagas - Área priv. 165m²

Tipo 03 - 4 suítes - 3 vagas - Área priv. 180m²

Empreendimento

Elevador

Exaustor elétrico ligado ao gerador

Fachada pastilhada

Gerador nas áreas comuns

Hall de entrada decorado

Tomada para veículos elétricos para carregamento individual

Especificações

Ponto para cooktop elétrico na varanda ou cozinha.



Number One Residence

Av. Governador Celso Ramos, n 760 - Centro - Itapema / SC



<http://negociosmais.com.br/>

Caixilhos dos dormitórios sob medida para melhor aproveitamento da luz natural.

Ponto de água para filtro de bancada e geladeira.

Todos os apartamentos com vista para o mar.

Fechadura Facial.

Recarregamento automático das fechaduras das portas..

Área de serviço

Infraestrutura para aquecimento à gás

Infraestrutura para ar condicionado split

Lareira

Lavabo

Living com cozinha

Manta acústica entre lajes

Persianas automatizadas nos dormitórios (infraestrutura)

Piso porcelanato

Piso vinílico ou laminado nas áreas íntimas

Ponto USB nos ambientes

Sacada com churrasqueira

Sala de TV

Área de lazer

Academia

Banheiro com acessibilidade

Brinquedoteca

Espaço Gourmet

Espaço Kids

Lounge

Ofurô

Piscina adulto e infantil

Playground

Corretor: Hercílio Struck

hercilio@negociosmais.com.br

<http://negociosmais.com.br/number-one-residence.htm>

Fone: (41) 99727-2700

Consultor imobiliário, Creci 17695 SC



Number One Residence

Av. Governador Celso Ramos, n 760 - Centro - Itapema / SC



<http://negociosmais.com.br/>

Praça do fogo
Quadra poliesportiva
Salão de festas 02
Salão de jogos
Sauna seca e úmida
Wine bar com adega individual por apartamento

Entrada 15% + entrega das chaves 10% + 10 balões semestrais + saldo em 84x.

Correção indexada CUB/SC até a entrega de chaves. Após, a correção será conforme o INCC + 0,8% ao mês.

Visão geral

Propósito: Venda	Tipo: Apartamento	País: Brasil
Cidade: Itapema	Bairro: Centro	Área: Entre 200 e 300m ²
Tamanho: 180,00m ²	Suítes: 4,00	Preço: R\$3.500.000,00

Corretor: Hercílio Struck
hercilio@negociosmais.com.br
<http://negociosmais.com.br/number-one-residence.htm>

Fone: (41) 99727-2700
Consultor imobiliário, Creci 17695 SC



Number One Residence

Av. Governador Celso Ramos, n 760 - Centro - Itapema / SC



<http://negociosmais.com.br/>

Distâncias

Praia: 800,00m

Ônibus: 400,00m

Farmácias: 500,00m

Panificadora: 500,00m

Restaurante: 500,00m

Localização

Corretor: Hercílio Struck
hercilio@negociosmais.com.br
<http://negociosmais.com.br/number-one-residence.htm>

Fone: (41) 99727-2700
Consultor imobiliário, Creci 17695 SC

